צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה – רובע צפוני), תשע"ט-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – הרצליה – רובע צפוני), תשע"ט-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת הצוות המייעץ כמשמעותו בסעיף 3(ד) לחוק, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם הרצליה – רובע צפוני המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-2,160 דונם, מיקומו בתחום מחוז תל אביב ומחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות הרצליה ורעננה והמועצה המקומית כפר שמריהו, צפונית לרחובות הבריגדה היהודית ומנחם בגין בהרצליה ורחוב המעפילים בכפר שמריהו, מזרחית לשכונת יד התשעה בהרצליה, מערבית לכפר שמריהו ודרומית לכביש 531; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12 ירושלים, במשרדי הוועדות המחוזיות לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ומחוז המרכז ובמשרדי הרשויות המקומיות האמורות.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 6663 | 5-1, 17, 18, 58, 59, 63, 100-96, 207-202, 210, 219, 287, 288, 306, 310, 312, 314, 315, 318, 338, 340, 342, 344, 345 | 209, 335 |
| 6664 | 2, 3, 11-9, 19-15, 45-21, 49, 63, 64, 72-69, 74, 77, 78, 84, 85, 88, 94, 95, 105, 106 | 46, 47, 50, 55, 62, 66, 67, 76,  83-79, 92, 93, 97, 98, 103, 104 |
| 6665 | 6, 7, 21-16, 54, 266-249, 318, 319, 321, 326-323, 328, 330, 332, 334, 336, 338, 340, 342, 344, 346, 350-348, 356-352, 358, 360, 361, 377, 474, 475 | 13-10, 28, 36-31, 56, 351,  365-362, 418, 419 |
| 6671 | 61, 66, 71, 76, 77, 82, 83, 88, 91, 92 |  |
| 6672 | 10, 12, 18, 24-22, 30-28, 44-33, 47, 48,  52-50, 88-65, 91, 93, 96, 98, 104, 114-111, 176, 177, 208, 210, 211, 213, 215, 222, 224, 226, 228, 230, 240-238 | 32, 170, 207 |
| 6673 | 52-10, 61-59, 76, 85-79, 104-102, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 138, 140, 142, 144, 146, 147, 149, 151, 156 | 154, 155, 159-157 |
| 6674 | 53, 54, 61, 62, 70-68, 104 | 82, 102 |
| 7648 | 62-35, 97, 130, 145, 147, 150, 154, 160, 168, 180 |  |
| 7650 | 399, 402, 405, 408 |  |
| 7927 |  | 50 |

י"ד באייר התשע"ט (19 במאי 2019) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8224](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8224.pdf) מיום 26.5.2019 עמ' 3254. [↑](#footnote-ref-1)